Modello A – **“URGENTE- un solo creditore o totalità dei creditori- eventuali clausole abusive–asta fissata in data xx.xx”**

RGE\_\_\_\_\_\_\_

TRIBUNALE DI ANCONA

Esecuzioni immobiliari

### Oggetto: ricorso urgente *ex* art. 591 *ter* c.p.c. per il caso di esecuzione immobiliare in vendita che vede presente nella procedura un solo creditore munito di titolo costituito da decreto ingiuntivo non opposto rientrante nell’ipotesi oggetto della sentenza Cass. Civ. Sezioni Unite n.9479/2023 o in cui tutti i creditori sono muniti di titolo di tale specie

Il sottoscritto professionista delegato \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**segnala che:**

**nella presente procedura è presente un solo creditore che ha azionato un titolo che potrebbe rientrare nella ipotesi presa in considerazione dalla pronuncia delle Sezioni Unite di cui in oggetto ovvero tutti i creditori hanno azionato un titolo di tale specie ed in particolare:**

il creditore procedente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ha azionato il decreto ingiuntivo n. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_ emesso il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dal Tribunale/Giudice di pace di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e dichiarato esecutivo ex art. 647 c.p.c. per mancata opposizione il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- il decreto ingiuntivo indicato al punto che precede risulta emesso in favore di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nei confronti della persona fisica \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ odierna parte esecutata e, per quanto emerge dal titolo, ha ad oggetto un credito che trova origine nel contratto concluso tra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ avente ad oggetto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

*ove tutti i creditori abbiano azionato decreti ingiuntivi non opposti, si invita a ripetere la descrizione rispetto a ciascuno di tali creditori*

- detto decreto potrebbe quindi rientrare nella ipotesi presa in considerazione dalla sentenza n. 9479/2023 emessa dalle Sezioni Unite della Suprema Corte e non è stato oggetto di opposizione e manca di espressa motivazione sul compiuto esame d’ufficio da parte del giudice che lo ha emesso in ordine all’assenza di clausole abusive nel contratto concluso e posto alla base del ricorso monitorio;

- nella procedura non sono presenti altri creditori i cui titoli esecutivi non siano interessati dalle questioni oggetto della citata sentenza delle Sezioni Unite;

che il prossimo esperimento di vendita è fissato per il giorno\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

RIMETTE

il fascicolo **con urgenza** al giudice dell’esecuzione affinchè emani i provvedimenti ritenuti più opportuni.

Ancona ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il professionista delegato

Si allega: relazione ed eventuale documentazione acquisita.